

# **A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

## **Dokumentace pro provedení stavby**

**Akce :** Klimatizovaný sklad řeziva

**Objednatel :** Mendelova univerzita v Brně

**Pracoviště objednatele :** Školní lesní podnik

**Masarykův les Křtiny**

**Sídlo :** 679 05 Křtiny č. 175

**Místo stavby :** Pila Olomučany

**Datum zpracování :** říjen 2015

### **Zpracovatelé projektu :**

**Vedoucí projektant :** Ing Vít.Bezpalec, Myslbekova 435, Hradec Králové

**Autorizovaný inženýr ČKAIT č. 0600069**

**Odpovědný projektant :** Ing Miloš Malý, Jeníkovice č. 140, Třebachovice

**Autorizovaný inženýr ČKAIT č. 0600244**

**Specialisté :** Statika, tepel. technika, požár. specialista, vodo- a elektroinstalace

**Kancelář :** S.K.Neumanna 940, 500 02 Hradec Králové 2, tel. 602485017  
e-mail:\_v.bezpalec@seznam.cz

## **1. Urbanistické, architektonické a stav.technické řešení**

### **1.1 Zhodnocení staveniště, vyhodnocení současného stavu.**

Navržená stavba je situována v souladu se schváleným Projektovým záměrem, vypracovaném Ing. Bezpalcem v červnu r. 2015 v místě současného areálu pily objednatele, pozem č.kat.1297/2 a č. 844/2 v k.ú. Olomučany. Staveniště je přístupné z veřejné komunikace zpevněnými místními komunikacemi v areálu pily. Stavební pozemek je rovinatý s mírně svažitém povrchem / do 1 % / , směrem k SZ, zpevněný drceným kamenivem. Osvětlení celého areálu pily i budoucího staveniště haly je vyhovující. Pro budoucí stavbu je určený pozemek vhodný.

Inženýrské sítě energetické, voda studená použitelná pro požární účely i horká pro zářivé tepelné panely použité k temperaci haly, jsou v bezprostřední blízkosti staveniště.

### **1.2. Urbanistické a architektonické řešení stavby.**

Navržená stavba klimatizovaného skladu řeziva je průjezdný halový objekt, půdorysných rozměrů 24,7 x 13,0 m. Výška střechy od přilehlého terénu je +7,655 m. Zpevněná plocha, před halou u vjezdu a za halou u výjezdu z haly, je navržena z betonové dlažby, uložené na zpevněném podloží, stejně tak okapový chodníček podél všech stěn haly. Přípojky inženýrských sítí navazují na stávající sítě v bezprostřední blízkosti novostavby.

### **1.3. Technické řešení s popisem pozemních staveb a inženýrských staveb vnějších ploch.**

Budoucí halový objekt skladu je navržen jako dřevěný, nosnou konstrukci tvoří trojkloubové rámy z lepeného lamelového dřeva. Stěny z dřevěných palubek, zateplené a odizolované proti vnikání venkovní vlhkosti dovnitř haly a úniku tepla ven z haly. Základové konstrukce budou železobetonové s hloubkou základů minim. 1,1 – 1,2 m pod upraveným terénem. Zastřešení trapézovým plechem, opět odizolovaným, se středovým polykarbonátovým světlíkem pro zajištění vnitřní světelné pohody uvnitř objektu.

### **1.4. – 5. Napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu.**

Celá stavba bude napojena na stávající veřejné řady v areálu pily nově provedenými přípojkami.

### **1.6. Vliv stavby na životní prostředí.**

Nová stavba klimatizovaného skladu řeziva nebude mít v žádném ohledu negativní vliv na své okolí, na ochranu přírody a krajiny, vodních zdrojů a léčebných pramenů, ani zdraví osob. Práce budou probíhat pod dozorem pracovníků odborně zdatné a potřebnými proškolenými pracovníky vybavené firmy.

Při realizaci bude celá stavba oplocena. Materiál bude uložen na objednatelem určeném a vymezeném místě. Po ukončení stavby se okolí objektu uvede do stávajícího stavu v jakém bylo před stavbou.

### **1.7. Ochrana stávající zeleně, nakládání s odpady.**

Na staveništi, ani v jeho bezprostřední blízkosti není žádná stávající zeleň. Odpady ve smyslu vyhlášky o ochraně a údržbě nelesní zeleně se nevyskytují.

### **1.8. Průzkumy a měření, jejich vyhodnocení a začlenění jejich výsledků do projektové dokumentace**

Z toho důvodu, že se jedná o stávající areál pilařského provozu, pojižděný těžkou manipulační technikou, bez rizik nehomogenních materiálů v podloží, nebyl prováděn geologický průzkum stavebních parcel, ani radonové měření. Při zahájení výkopových prací si projektant vyhrazuje právo zjistit ve výkopových rýhách skutečný stav podloží a podle toho reagovat na skutečnosti

úpravou navržených základových konstrukcí. Výškopisné měření nebylo samostatně prováděno,

- 3 -

výškové poměry byly převzaty z obecně dostupných pramenů.

#### **1.9. Údaje o podkladech pro vytýčení stavby, geodetický referenční polohový a výškový systém.**

Pro zpracování PD byl využit výškopis a polohopis celého areálu pily a jejího okolí.

#### **1.10. Členění stavby na jednotlivé stavební a inženýrské objekty a technologické provozní soubory**

Akce Klimatizovaný sklad řeziva je samostatná stavba s technologií tepelných zářivých panelů, zavěšených pod stropem haly. Panely zajišťují tepelnou pohodu uvnitř skladové haly a řeziva v hale uloženého.

Přípojky vnitřních inženýrských sítí jsou navrženy v provedení tak, jako jsou stávající rozvody v celém areálu pily. Nové přípojky teplé i studené požární vody budou napojeny v betonovém žlabu na stávající rozvody.

Vnější inženýrské sítě mimo areál pily nebudou nijak stavbou dotčeny.

#### **1.11. Vliv stavby na okolní pozemky a stavby, ochrana okolí stavby před negativními účinky provádění stavby a po jejím dokončení, resp. Jejich minimalizace.**

Novostavba nebude mít negativní vliv na okolí stavby, na pozemky a zařízení, ani během stavby, Ani po jejím skončení a dalším užívání.

#### **1.12. Způsob zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků.**

Návrh stavby je proveden v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu :

Bezpečnostní opatření při přípravě staveniště a v průběhu výstavby:

- dodavatel stavby provede v rámci přípravy stavby příslušná opatření dle vyhl.ČÚBP a ČBÚ.
- dodavatel splní své základní povinnosti dle vyhl. ČÚBP a ČBÚ. Během výstavby bude dodržovat nařízení vyhlášky ČBÚ a ČÚBP v plném rozsahu.
- je potřeba zdůraznit ověření všech podzemních inženýrských sítí na staveništi před zahájením výstavby. Zejména se jedná o vytýčení možného elektrického podzemního vedení.
- v průběhu užívání stavby bude majitel zajišťovat pravidelné kontroly a revize všech technických zařízení v souladu s platnými předpisy.
- Příjezd k hale a odjezd od haly musí být po celou dobu užívání stavby volně přístupný.

## **2. Mechanická odolnost a stabilita.**

Novostavba klimatizovaného skladu řeziva na pile Olomučany při dodržení všech technologických a bezpečnostních postupů, řádné údržbě a užívání, nebude mít za následek žádné negativní důsledky na stabilitu a odolnost objektu.

## **3. Požární bezpečnost**

Řešení požárního zabezpečení stavby je podrobně popsáno v samostatné příloze, vypracované autorizovaným inženýrem, požárním specialistou ing Karlem Brousílem.

TZ PBŘ stanovuje požární odolnost jednotlivých konstrukcí a uzávěrů, které budou při stavbě dodrženy, vybavenost haly a způsob zajištění event. požárního zásahu.

## **4. Hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí.**

Stavbou klimatizovaného skladu řeziva v areálu pily Olomučany nebudou změněny žádné podmínky provozování celého areálu pily. Hygienické zázemí pracovníků, jejich ochranné oděvy a pomůcky jsou řešeny komplexně pro celý areál. Ve skladu řeziva nebudou trvale zaměstnáni žádní pracovníci.

## **5. Bezpečnost při užívání objektu.**

Nevztahuje se žádný speciální předpis. Je nutno řádně dodržovat předpisy požární bezpečnosti, manipulace se sekčními, elektricky ovládanými vraty a bezpečnost při skladování a manipulacích s řezivem.

## **6. Ochrana proti hluku.**

Stavba je řešena jako klasický dřevěný objekt, bez nadměrného zatížení hlukem.

## **7. Úspora energie a ochrana tepla.**

Objekt bude řádně zateplen a odizolován proti ztrátám tepla, zastřešení bude opatřeno dostatečnou vrstvou kvalitní minerální tepelné izolace. Technologická teplá voda pro sálavé panely zajišťující tepelnou pohodu ve skladu, bude v celé své trase vedení řádně odizolována proti ztrátám tepla.

## **8. Řešení přístupu a užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.**

Nevztahuje se.

## **9. Ochrana stavby před škodlivými vlivy.**

Škodlivé vlivy nejsou známy.

## **10. Ochrana obyvatelstva.**

Nevztahuje se .

## **11. Inženýrské stavby.**

### **11.1. Odvodnění území včetně zněškodňování odpadních vod.**

Odvodnění území není uvažováno, odvedení srážkové vody z celého objektu skladu bude zajištěno vybudováním okapního systému se zaústěním do vsakovacího příkopu podél svahu násypu areálu pily.

### **11.2. Zásobování vodou.**

Novostavba bude napojena na stávající rozvod vody v areálu pily, v blízkosti požární nádrže. Vodovodní přípojka bude sloužit pro napojení požárního hydrantu uvnitř skladu řeziva. S jinou vodou se ve skladu neuvažuje.

### **11.3. Zásobování energiemi.**

Elektrická energie bude zajištěna z el.rozvaděče , umístěného v blízkosti pařící komory / viz situace koordinační / samostatnou el. přípojkou do podružného el.rozvaděče uvnitř skladu.

- 5 -

**11.4. Řešení dopravy.**

Doprava není v PD nijak řešena. Dopravní poměry jsou řešeny pro celý areál pily.

**11.5. Povrchové úpravy okolí stavby, včetně vegetačních úprav.**

Nevztahuje se.

**11.6. Elektronické komunikace.**

Nevztahuje se.

## **12. Výrobní a nevýrobní technologická zařízení stavby.**

Nevztahuje se.

V Hradci Králové, říjen 2015.

Vypracova : I Ing Vít.Bezpalec

